MODELOS DE REDACCIÓN DE ESCRITOS ADMINISTRATIVOS

SOLICITUD Y OFICIO

José María Pacori Cari*

Maestro en Ciencias Políticas y Derecho Administrativo por la Universidad Nacional de San Agustín. Miembro de la Asociación Argentina de Derecho Administrativo. Socio de la Asociación Española de Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social. Columnista en el Suplemento "La Gaceta Jurídica" del Diario La Razón en Bolivia. Fue Catedrático de Derecho Administrativo en la Universidad La Salle del Perú; Catedrático de Derecho del Trabajo, Derecho de la Seguridad Social y Derecho Comercial en la Universidad José Carlos Mariátegui del Perú. Miembro del Ilustre Colegio de Abogados de Arequipa en el Perú. Docente de LP el portal jurídico del Perú. Member of Law Council of Australia. Miembro de Pleno Derecho del Instituto Vasco de Derecho Procesal

Contenido

* El autor es abogado especialista en Derecho del Trabajo en el Perú. Contacto: corporacionhiramsl@gmail.com o móvil y WhatsApp (+51) 959666272.

MODELO 01
SOLICITUD DE PETICIÓN ADMINISTRATIVA

SUMILLA: SOLICITO BENEFICIO TRIBUTARIO DE DEDUCCIÓN DE 50UIT DE LA BASE IMPONIBLE PARA EL CÁLCULO DEL IMPUESTO PREDIAL PARA PENSIONISTA

SEÑOR ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD (…indicar la denominación de la entidad pública…)

(**…nombres y apellidos del solicitante…**), identificado con DNI (…), con domicilio en (…); a Ud., respetuosamente, digo:

I. EXPRESIÓN CONCRETA DE LO PEDIDO
En mi calidad de pensionista, solicito se me otorgue el beneficio tributario de deducción de 50 UIT de la base imponible para el cálculo del impuesto predial, en mérito a lo siguiente:

II. FUNDAMENTOS DE HECHO
1. El solicitante percibe una pensión a cargo del Estado desde (…)
2. Asimismo, cuento con un solo bien inmueble ubicado en (…) que me sirve de vivienda.
3. Es del caso que he tomado conocimiento que mi condición de pensionista me otorga el derecho de pedir la deducción de la base imponible para el cálculo del impuesto predial.
4. En este sentido, solicito se me otorgue el beneficio solicitado

III. FUNDAMENTOS DE DERECHO
Como sustento de mi pedido, indico el artículo 19 del TUO de la Ley de Tributación Municipal – Decreto Supremo 156-2004-EF – que indica *“Los pensionistas propietarios de un solo predio, a nombre propio o de la sociedad conyugal, que esté destinado a vivienda de los mismos, y cuyo ingreso bruto esté constituido por la pensión que reciben y ésta no exceda de 1 UIT mensual, deducirán de la base imponible del Impuesto Predial, un monto equivalente a 50 UIT. Para efecto de este artículo el valor de la UIT será el vigente al 1 de enero de cada ejercicio gravable. Se considera que se cumple el requisito de la única propiedad, cuando además de la vivienda, el pensionista posea otra unidad inmobiliaria constituida por la cochera. El uso parcial del inmueble con fines productivos, comerciales y/o profesionales, con aprobación de la Municipalidad respectiva, no afecta la deducción que establece este artículo. Lo dispuesto en los párrafos precedentes es de aplicación a la persona adulta mayor no pensionista propietaria de un sólo predio, a nombre propio o de la sociedad conyugal, que esté destinado a vivienda de los mismos, y cuyos ingresos brutos no excedan de una UIT mensual”.*

IV. MEDIOS PROBATORIOS
1. Copia de la Resolución que me otorga pensión de jubilación con la finalidad de acreditar mi calidad de pensionista.
2. Copia de mi boleta de pago de pensión con la finalidad de acreditar que actualmente percibo una pensión de jubilación.
3. **(…agregar los medios probatorios que considere pertinentes…)**

V. ANEXOS
1-A Copia de mi Documento Nacional de Identidad
1-B Copia de la resolución que me otorga pensión de jubilación

1-C Copia de mi boleta de pago de pensión
1-D **(…agregar los demás documentos que ofreció como pruebas…)**

POR LO EXPUESTO:

A usted pido acceder a lo solicitado.

Lima, 16 de enero de 2024

(…**firma del solicitante, no es necesaria la firma de abogado**…)

MODELO 02
SOLICITUD ADMINISTRATIVA

Sumilla: Solicito aplazamiento de pago de deudas tributarias

Señor Subgerente de Determinación y Fiscalización Tributaria de la Municipalidad […]

[nombres y apellidos del solicitante], identificado con DNI […], con dirección domiciliaria en […]; a Ud., respetuosamente, digo:

i. Expresión concreta de lo pedido
Solicito se disponga el aplazamiento del pago de mi deuda tributaria ascendente a S/. […] por concepto de impuesto predial, en mérito a los siguientes fundamentos

ii. Fundamentos de hecho y derecho
1. Habiéndoseme notificado con la determinación de la deuda tributaria, resulta que me es imposible dicho pago por el momento debido a la situación difícil que vengo atravesando.
2. En efecto, a la fecha mi señora esposa es paciente oncológica siendo que los gastos que realizo en su tratamiento son excesivos.
3. Por esta razón, considero se me debe aplazar el pago de mi deuda tributaria.

iii. Medios probatorios y anexos
1-A Copia de mi documento nacional de identidad
1-B Recibo de pago del 50% de mi deuda tributaria.

Por lo expuesto
Pido a usted acceder a lo solicitado.

Moquegua, 16 de enero de 2024.

[firma del solicitante]

MODELO 03
OFICIO DE PETICIÓN ADMINISTRATIVA

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Tacna, 09 de enero de 2024

OFICIO Nro. (…número y siglas…) - 2024

SEÑOR
ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DE (…indicar la denominación de la entidad pública…)

Ciudad.

Asunto: Solicitamos el cumplimiento de normas municipales

Tenemos el agrado de dirigirnos a su despacho para poner en su conocimiento el interés de nuestros vecinos en que se resuelvan sus solicitudes de deducciones al impuesto predial que les correspondería en su calidad de pensionistas.

En efecto, resulta que nuestra Junta de Vecinos cuenta con seis (6) vecinos que tienen la condición de pensionistas, quienes desde hace más de tres (3) meses han presentado sus solicitudes de deducción del impuesto predial, sin que a la fecha se emita la resolución respectiva.

Los pedidos realizados encuentran sustento en el artículo 19 del TUO de la Ley de Tributación Municipal – Decreto Supremo 156-2004-EF – que indica *“Los pensionistas propietarios de un solo predio, a nombre propio o de la sociedad conyugal, que esté destinado a vivienda de los mismos, y cuyo ingreso bruto esté constituido por la pensión que reciben y ésta no exceda de 1 UIT mensual, deducirán de la base imponible del Impuesto Predial, un monto equivalente a 50 UIT”.*

Conforme a esto adjunto como prueba del presente pedido las seis (6) solicitudes de deducción de impuesto predial realizadas por los pensionistas que pertenecen a la junta de vecinos.

Aprovechamos la oportunidad para reiterar a usted las seguridades de nuestra especial consideración.

Atentamente,

(…firma del presidente de la Junta de Vecinos, no es necesaria la firma de abogado…)
(…indicación del cargo que ostenta…)
(…entidad a la que representa…)
(…Dirección…)

Anexos:
1-A Copia de mi DNI
1-B Copia de seis (6) solicitudes de deducción de impuesto predial

MODELO 04
OFICIO SIMPLE

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Oficio Nro. […]-2024-JV

Señor

Alcalde de la Municipalidad de […]

Dirección […]

Presente

Asunto: Solicitamos registro de Junta Vecinal

i. Expresión concreta de lo pedido
Es grato dirigirnos a usted, para **solicitarle** se sirva disponer nuestra inscripción como junta vecinal dentro de la circunscripción municipal.

ii. Fundamentos de hecho
El reconocimiento formal de nuestra junta vecinal nos permitirá coadyuvar en la defensa de los derechos de los vecinos y supervisar la correcta prestación de servicios públicos.

iii. Fundamentos de derecho
El sustento legal de nuestra Junta Vecinal es el artículo 106 de la Ley Orgánica de Municipalidades que indica *“La junta de delegados vecinales comunales es el órgano de coordinación integrado por los representantes de las agrupaciones urbanas y rurales que integran el distrito dentro de la provincia y que están organizadas, principalmente, como juntas vecinales”*.

iv. Medios probatorios y anexos
Como medios de prueba documentales y anexos de nuestro pedido adjuntamos

1-A Copia simple del acta de constitución de la junta vecinal
1-B Copia de los Estatutos
1-C Copia del Libro Padrón de Asociados
1-D Copia del acta de elección de Consejo Directivo
1-E Copia de mi Documento Nacional de Identidad.

Es propicia la ocasión para expresarle los sentimientos de mi consideración

Atentamente

[firma y post firma]

MODELO 05
OFICIO ENTRE ENTIDADES PÚBLICAS

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Arequipa, 09 de enero de 2024

OFICIO Nro. 0001 -2024-GRA-GRS-GR

SEÑOR

Dr. Juan Carlos Murillo Flores
Ministro de Salud

Ciudad.

Asunto: Solicitamos la donación de material quirúrgico

En representación de la Gerencia Regional de Salud de Arequipa, tengo el agrado de dirigirme a su persona para solicitarle tenga a bien disponer o iniciar el procedimiento de donación de material quirúrgico para el Hospital Público Carlos Alberto, para lo cual pedimos se nos fije día y hora para exponer nuestra problemática.

Sin otro particular reitero mi especial consideración a su persona en el bien de nuestra comunidad.

Atentamente,

Jaime Ortiz Arce
Gerente Regional de Salud.